



U & P

UNICAPITAL

MỤC LỤC

THÔNG ĐIỆP UNICAPITAL03

01

TỔNG QUAN UNICAPITAL

TỔNG QUAN UNICAPITAL 04

TẦM NHÌN SỨ MỆNH 06

GIÁ TRỊ CỐT LÕI 07

BAN ĐIỀU HÀNH UNICAPITAL08

02

HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

PHÂN PHỐI DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN11

PHÁT TRIỂN DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN11

M&A - MUA BÁN & SÁP NHẬP11

TƯ VẤN TÀI CHÍNH & ĐẦU TƯ11

03

DỰ ÁN TRIỂN KHAI

THE PREVÉ14

EATON PARK15

VINHOMES GRAND PARK16

04

VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG18

05

KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC

KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC21

THÔNGIỆP UNICAPITAL

Với khát vọng trở thành công ty Tài Chính – Bất động sản uy tín hàng đầu, Unicapital đặt con người làm trọng tâm. Chúng tôi kiến tạo hệ sinh thái bền vững, nơi khách hàng, đối tác và nhân sự cùng đồng hành, nuôi dưỡng giá trị nhân văn. Mục tiêu của Unicapital là mang lại lợi ích tối ưu cho khách hàng, đồng thời góp phần xây dựng cộng đồng phát triển bền vững.

Để đạt được mục tiêu đó, Unicapital cam kết sẽ thực hiện các chính sách

ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG

Lắng nghe – thấu hiểu – chia sẻ, mang đến giải pháp tối ưu cùng đội ngũ chuyên gia giàu kinh nghiệm.

ĐỐI VỚI ĐỐI TÁC

Tuân thủ pháp luật, minh bạch và chính trực trong mọi dự án, đảm bảo hợp tác bền vững.

ĐỐI VỚI NHÂN SỰ

Chúng tôi đề cao sự gắn kết, minh bạch, công bằng, lấy con người làm trọng tâm; nơi cộng sự, nhân viên, khách hàng và đối tác đều là những Partner đích thực.

ĐỐI VỚI CỘNG ĐỒNG XÃ HỘI

Hài hòa lợi ích doanh nghiệp – xã hội, tích cực đóng góp cho an sinh cộng đồng.

Với niềm tin của khách hàng, đối tác và sự đoàn kết của toàn thể CBNV, Unicapital hướng tới trở thành công ty Tài Chính – Bất động sản hàng đầu Việt Nam.

Một lần nữa xin gửi đến tất cả các Quý vị lời cảm ơn chân thành nhất!



Ông **CHUNG KIẾN LUÂN**
Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ
UNICAPITAL



TỔNG QUAN UNICAPITAL

TỔNG QUAN UNICAPITAL

Sự ra đời của Unicapital là kết tinh từ nhiều năm trải nghiệm và tích lũy thực tiễn trên thương trường. Mỗi bước đi hôm nay là thành quả của quá trình rèn luyện chiến lược và phát triển rõ ràng.

Chúng tôi xây dựng Unicapital với khát vọng trở thành điểm tựa vững chắc trong lĩnh vực Tài chính – Bất động sản, nơi khách hàng an tâm trao gửi niềm tin và đội ngũ đồng hành tìm thấy giá trị tương lai.

Unicapital luôn tin rằng: thành công bền vững bắt đầu từ con người và vì con người. Do đó, chúng tôi không ngừng kiến tạo môi trường minh bạch, công bằng, nuôi dưỡng sự gắn kết và phát triển cho cả khách hàng, cộng sự lẫn đối tác.

Không chỉ là một thương hiệu, Unicapital là người bạn đồng hành bền bỉ, kiến tạo giá trị thực và góp phần xây dựng cộng đồng thịnh vượng, phát triển bền vững.

VỐN ĐIỀU LỆ
50 TỶ

QUY MÔ NHÂN SỰ
150 NHÂN SỰ



Mang đến những giá trị công bằng – minh bạch,
đồng hành cùng đối tác, khách hàng và nhân sự
cùng nhau phát triển lâu dài.

MISSION

Sứ mệnh
đồng hành

Khát vọng
VISION

Trở thành Công ty Tài chính – Bất
động sản uy tín, kiến tạo cộng đồng
phát triển bền vững, nơi con người và
giá trị thật được tôn vinh.



GIÁ TRỊ CỐT LÕI

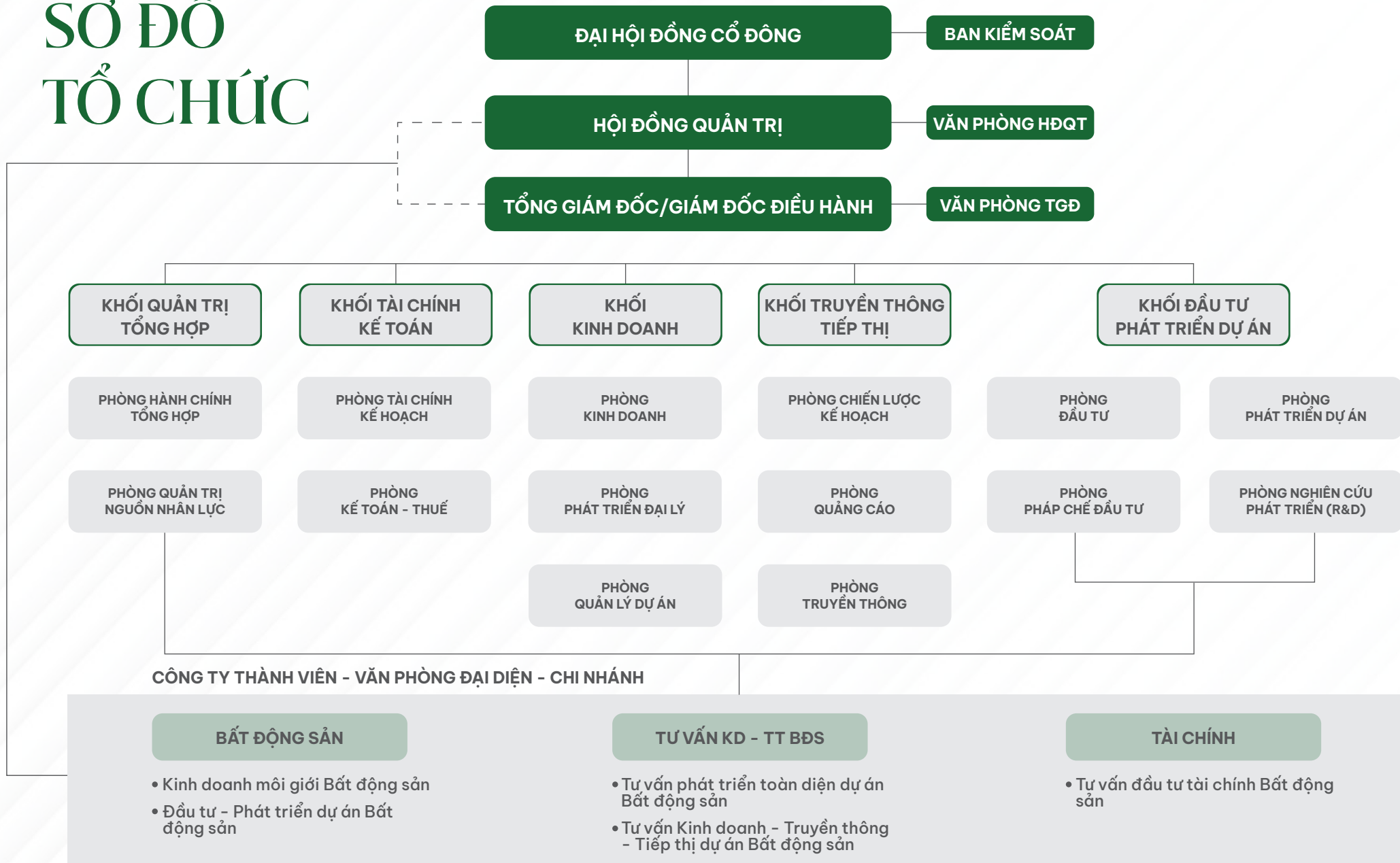
- Con người là trung tâm.
- Minh bạch và công bằng trong mọi hoạt động.
Sáng tạo và đổi mới liên tục.
- Xây dựng mối quan hệ lâu dài thay vì giao dịch ngắn hạn.
- Nuôi dưỡng trải nghiệm khách hàng bằng cảm xúc và sự chân thành.



A man in a dark blue suit and a striped tie stands with his arms crossed. He is positioned in front of a large window that looks out over a city skyline at dusk or dawn. The city lights are visible in the background, and the sky is a mix of blue and orange. The man's suit is well-tailored, and he has a confident posture. The text "BAN ĐIỀU HÀNH UNICAPITAL" is overlaid on the image in a large, white, serif font. The word "BAN" is on the first line, "ĐIỀU HÀNH" is on the second line, and "UNICAPITAL" is on the third line. The text is centered and has a slight shadow, making it stand out against the background.

BAN ĐIỀU HÀNH UNICAPITAL

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC





Ông **CHUNG KIẾN LUÂN**
CHỦ TỊCH HĐQT KIỂM TGD
UNICAPITAL



Bà **PHẠM THỊ XUÂN MAI**
GIÁM ĐỐC VẬN HÀNH
UNICAPITAL



Ông **ĐỖ ANH TÀI**
GIÁM ĐỐC QUẢN LÝ DỰ ÁN
UNICAPITAL



Ông **LÊ TRÍ THỨC**
GIÁM ĐỐC PHÁT TRIỂN ĐẠI LÝ
UNICAPITAL



HOẠT ĐỘNG KINH DOANH



PHÂN PHỐI DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN

Kinh doanh và phân phối các dự án bất động sản cao cấp, hạng sang tại TP.HCM và những khu vực chiến lược.



PHÁT TRIỂN DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN

Đầu tư quỹ đất, phát triển các sản phẩm bất động sản cao cấp: villa nghỉ dưỡng, nhà vườn sinh thái, khu dân cư chất lượng cao – đáp ứng nhu cầu sống đẳng cấp, bền vững.



M&A - MUA BÁN & SÁP NHẬP

Thẩm định, mua bán và tái cấu trúc các dự án tiềm năng; kết nối đối tác chiến lược, gia tăng giá trị đầu tư.



TƯ VẤN TÀI CHÍNH & ĐẦU TƯ

Mang đến giải pháp tư vấn tài chính toàn diện cho cá nhân và tổ chức, giúp tối ưu dòng vốn, xây dựng danh mục đầu tư hiệu quả và bền vững.



DỰ ÁN TRIỂN KHAI

THE PRIVÉ

Tên dự án: The Privé (còn được gọi The Prive Quận 2 / TP. Thủ Đức)

Chủ đầu tư: Đất Xanh Group

Vị trí: Đường Song Hành, phường An Phú, Nam Rạch Chiếc, TP. Thủ Đức, TP. HCM (Quận 2 cũ)



EATON PARK

Tên dự án: Eaton Park

Chủ đầu tư: Gamuda Land (Việt Nam)

Vị trí: Mặt tiền đường Mai Chí Thọ, phường An Phú, TP. Thủ Đức (Quận 2 cũ), TP. HCM



VINHOMES GRAND PARK

Tên dự án: Vinhomes Grand Park

Chủ đầu tư: Tập đoàn Vingroup

Vị trí: Nguyễn Xiển & Phước Thiện, P. Long Bình, TP Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.



VĂN HÓA DOANH NGHIỆP





PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

UNICAPITAL đặt mục tiêu trở thành Công ty Tài chính – Bất động sản uy tín hàng đầu, phát triển dựa trên niềm tin, uy tín, nhân văn và định hướng bền vững. Văn hóa doanh nghiệp khởi nguồn từ chữ “Lễ”, lan tỏa sự tôn trọng và tinh người trong từng hành động.

Chúng tôi tin, thương hiệu chỉ thật sự bền vững khi chạm đến trái tim con người và tạo dựng giá trị lâu dài cho cộng đồng.

Con người là trung tâm trong chiến lược phát triển của Unicapital, nơi mỗi nhân sự được trao cơ hội học hỏi, gắn kết và cùng kiến tạo giá trị bền vững cho khách hàng và cộng đồng.”

- Xây dựng môi trường làm việc lành mạnh, sắp xếp bố trí nhân sự vào các vị trí công việc phù hợp, thực hiện cơ chế lương thưởng, đãi ngộ hấp dẫn, hợp lý gắn liền với hiệu quả công việc.
- Nhân sự được đào tạo chuyên nghiệp, liên tục được đào tạo và đào tạo chuyên sâu.
- Nhân sự am hiểu sản phẩm, thị trường và thấu hiểu nhu cầu khách hàng.
- Luôn luôn đặt sự hài lòng của khách hàng lên trên hết và là kim chỉ nam làm việc của cán bộ nhân viên tại Unicapital



KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC



KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC





U & P
UNICAPITAL

.CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ UNICAPITAL

- Trụ sở:** Tầng 3, Tòa nhà An Phú Plaza, 117 - 119 Lý Chính Thắng, P. Võ Thị Sáu, TP. Hồ Chí Minh.
- **VP Giao Dịch:** Tầng M, 41 - 43 Trần Cao Vân, P. Võ Thị Sáu, TP. Hồ Chí Minh
- Hotline:** 091.124.118 | **Mail:** up@unicapital.vn | **Website:** unicapital.vn